



**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОГЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОГЛИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.10.2017

№ 144

с. Белая Глина

**Об утверждении
Программы комплексного развития социальной инфраструктуры
Белоглинского сельского поселения Белоглинского района
на 2018-2030 годы**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», руководствуясь Уставом Белоглинского сельского поселения Белоглинского района постановляю:

1. Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения Белоглинского района на 2018-2030 годы (прилагается).

2. Общему отделу администрации Белоглинского сельского поселения Белоглинского района (Михайлюк) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Белоглинского сельского поселения Белоглинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Белоглинского сельского поселения Белоглинского района В.Н.Сало.

Глава Белоглинского сельского поселения
Белоглинского района

А.В.Тубаев

Приложение
к постановлению администрации
Белоглинского сельского поселения
Белоглинского района
от _____ 2017 года № _____

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
БЕЛОГЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОГЛИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
НА 2018 – 2030 ГОДЫ**

2017 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ	3
РАЗДЕЛ 1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры	6
1.1 Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения	6
1.2 Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения	8
1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры	13
1.4 Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения Белоглинского района	22
РАЗДЕЛ 2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения Белоглинского района	24
РАЗДЕЛ 3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения Белоглинского района	26
3.1 Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения	28
3.2 Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры	28
РАЗДЕЛ 4. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения	29

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ БЕЛОГЛИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОГЛИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ НА 2018-2030 ГОДЫ**

Наименование муниципальной Программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения Белоглинского района Краснодарского края на 2018-2030 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»
Наименование заказчика Программы, его местонахождение	Администрация Белоглинского сельского поселения Белоглинского района Краснодарского края (далее - Администрация) Краснодарский край, Белоглинский район, с. Белая Глина, ул. Чехова, д. 60.
Наименование разработчика Программы, его местонахождение	Администрация Белоглинского сельского поселения Белоглинского района Краснодарского края Краснодарский край, Белоглинский район, с. Белая Глина, ул. Чехова, д. 60.
Цель Программы	– обеспечение сбалансированного развития систем социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения до 2030 года в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры; – обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; – достижение расчетного уровня обеспеченности населения Белоглинского сельского поселения услугами объектов социальной инфраструктуры; - обеспечение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения

Задачи Программы	– анализ социально-экономического развития Белоглинского сельского поселения, наличия и уровня обеспеченности населения услугами объектов социальной инфраструктуры; – прогноз потребностей населения в объектах социальной инфраструктуры до 2030 года; – формирование перечня мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения; – оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения; – оценка эффективности реализации мероприятий;
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	- уровень обеспеченности населения объектами образования и культуры; - уровень обеспеченности населения объектами физической культуры и массового спорта; - уровень доступности объектов физической культуры и массового спорта и культуры для всех категорий граждан вне зависимости от местожительства, социального статуса, имущественного положения и состояния здоровья; - доля объектов культурного наследия, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве объектов культурного наследия регионального и местного значения.
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	- Строительство малобюджетного спортивного комплекса по ул. Железнодорожной - Строительство 3-х многофункциональных спортивно-игровых площадок - Ремонт объектов культуры: ремонт фасада ДК Белоглинский, ДК им. Звягина
Срок и этапы реализации Программы	2018-2030 годы в 2 этапа 1 этап – с 2018 по 2022 годы 2 этап – с 2023 по 2030 годы
Объем и источники финансирования	Прогнозный общий объем финансирования Программы за счет средств местного бюджета на период

вания Програм- мы	2018-2030 годов составляет 7500,0 тыс. руб., в том числе по годам: 2018 год – 2200,0 тыс.рублей; 2019 год – 300,0 тыс.рублей; 2020 год - _____ тыс.рублей; 2021 год – 2700,0 тыс.рублей; 2022 год - _____ тыс.рублей; 2023-2030 годы – 2300,0 тыс.рублей Финансирование входящих в Программу мероприятий осуществляется за счет средств краевого бюджета, бюджета Белоглинского сельского поселения Белоглинского района и внебюджетных источников.
Ожидаемые результаты реализации Програм- мы	Сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры

РАЗДЕЛ 1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1.1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности

Белоглинское сельское поселение Белоглинского района расположено в восточной части Краснодарского края, граничит: на севере с Центральным сельским поселением Белоглинского района, на северо-востоке с Ростовской областью, на юго-востоке со Ставропольским краем, на юге с Новопавловским сельским поселением Белоглинского района, на западе с Новопокровским сельским поселением Новопокровского района.

Белоглинское сельское поселение является одним из 4 поселений Белоглинского района. В состав поселения входит 1 населенный пункт – село Белая Глина. С. Белая Глина является административным центром Белоглинского района, расположено в 240 км от административного центра Краснодарского края – г.Краснодара.

Территория поселения занимает 42486 га. Площадь с. Белая Глина составляет 2729,6 га.

Численность постоянного населения Белоглинского сельского поселения на 01.01.2017 года составляет 19117 человек.

В настоящее время в Белоглинском сельском поселении сложилась следующая демографическая ситуация:

- население моложе трудоспособного возраста – 2834 человек;
- население трудоспособного возраста – 9152 человека;
- пенсионного возраста – 5342 человека.

Анализ половозрастной структуры показал, что на ближайшую перспективу без учета миграционного движения складывается тенденция уменьшения доли трудоспособного населения и увеличения — нетрудоспособного, что повысит демографическую нагрузку на население и негативно скажется на формировании трудовых ресурсов.

Увеличение категории нетрудоспособного населения помимо особенности сложившейся структуры и возрастных групп населения, также обусловлено складывающимися в стране тенденциями увеличения рождаемости и продолжительности жизни населения.

В целом демографическая ситуация в Белоглинском сельском поселении повторяет районные и краевые проблемы и обстановку большинства регионов.

Основная часть территории в границах Белоглинского сельского поселения представлена землями сельскохозяйственного назначения крупных землепользователей, а также крестьянско-фермерских хозяйств.

В границах поселения на землях сельскохозяйственного назначения расположены производственные и животноводческие предприятия.

Жилой фонд представлен в основном 1 – 2-х этажной индивидуальной застройкой с разновеликими приусадебными участками. Застройка, как правило, расположена по периметру кварталов, внутри которой находятся индивидуальные сады и огороды.

Главный общественный центр формируется вдоль ул. Красной и ул. Первомайской в центральной части населенного пункта. Он представлен следующими учреждениями: администрация муниципального образования Белоглинский район, Отделение федерального казначейства Белоглинского района, СОШ № 12,9, Детские сады № 12, 4.1, АО «Нива, «Детская поликлиника», «Стоматологическая поликлиника», «Казначейство», «Белоглинский Дом культуры» ООО «Белоглинский рынок», «Воздухоопорный универсальный спортивный комплекс», стадион «им. Мацнева», аквапарк «Оазис», банки, магазины и т.д..

Белоглинское сельское поселение хорошо озеленено. В центральной части села Белая Глина находится парк культуры и отдыха, включая центральную площадь села.

У общественных зданий имеются озелененные участки. Хорошо озеленены приусадебные участки индивидуальной застройки, а также большинство улиц и дорог населенных пунктов поселения.

Основная часть производственных предприятий размещается вокруг жилой застройки: к северу от границы населённого пункта поселения и в южном направлении. Ряд предприятий располагаются в кварталах жилой застройки.

Социальная сфера сельского поселения - это сфера общественного воспроизводства, создающая условия для комфортного проживания людей в сельской местности, развивающая трудовой потенциал сельской территории на перспективу и включающая в себя объекты социальной инфраструктуры, бытового обслуживания, коммуникации и транспортную доступность.

Социальной сферой сельской местности не создаются материальные блага, но без её развития невозможно эффективное развитие сельскохозяйственного производства. К социальной сфере относят, прежде всего, сферу услуг: образование, культуру, здравоохранение, социальное обеспечение, физическую культуру и общественное питание.

Для устойчивого развития Белоглинского сельского поселения необходимо, в первую очередь, решить социальные проблемы населения. Активная социальная политика - важнейшее условие конкурентоспособности экономики. Перспектива развития поселения во многом зависит от того, будет ли там жить и работать молодежь.

Социальная политика призвана выполнять взаимосвязанные функции - социальное и экономическое развитие сельской местности.

1.2 Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения

Объекты здравоохранения

Услуги здравоохранения в селе Белая Глина оказывают в центральной районной больнице муниципального образования Белоглинский район, детской поликлинике, стоматологической поликлинике. В центральной районной больнице имеется 276 стационарных коек и пункт скорой медицинской по-

мощи на 5 рабочих автомобилей. Количество докторов - 57 человек, среднего медицинского персонала – 253 человека.

Общая мощность амбулаторно-поликлинических подразделений составляет 450 посещений в смену:

- 1) районная поликлиника для взрослых на 250 посещений в смену и дневным стационаром на 15 коек;
- 2) детская поликлиника на 100 посещений в смену;
- 3) женская консультация на 100 посещений в смену;

На территории Белой Глины имеется 12 аптек.

Основными задачами обеспечения устойчивого развития здравоохранения Белоглинского сельского поселения на расчетную перспективу остаются:

1. Предоставление населению качественной и своевременной медицинской помощи;
2. Преодоление дефицита материальных и финансовых средств в сфере здравоохранения;
3. Повышение уровня укомплектованности медицинскими работниками и квалификации медицинских работников;
4. Кратное снижение показателей смертности;
5. Снижение высокого уровня заболеваемости социально-обусловленными болезнями.

Объекты образования

Система образования выполняет важнейшую социально-экономическую функцию и является одним из определяющих факторов развития Белоглинского сельского поселения Белоглинского района. В образовательной системе функционируют образовательные учреждения: шесть дошкольных образовательных учреждений:

- детский сад № 1 – на 197 мест;
- детский сад № 2 – на 130 мест;

- детский сад № 3 – на 141 место;
- детский сад № 4 – на 133 места;
- детский сад № 8 – на 134 места;
- детский сад № 12 – на 112 мест;

Суммарная проектная мощность шести детских садов составляет 847 мест. Загруженность школ 100 %, их посещают 1671 ученик. Всего четыре общеобразовательных учреждения:

- СОШ № 5 – 260 человек;
- СОШ № 9 – 567 человек (работает в II смены);
- СОШ № 11 – 447 человек;
- СОШ № 12 – 397 человек (работает в II смены);

Все школы имеют столовые, мастерские, котельные отапливает МУП «Белоглинская теплосистема», спортивные залы, стадионы.

Учебные кабинеты оборудованы необходимыми учебными пособиями и компьютерами. Столовые имеют оборудование необходимое для приготовления и приема пищи. Мастерские оснащены деревообрабатывающими станками, инструментами. В спортивных залах имеется в достаточном количестве оборудование для проведения качественных и полноценных уроков физической культуры.

Объекты образования имеют системы водоснабжения, электроснабжения, интернет.

Функционируют два учреждения дополнительного образования: «Дом творчества Белоглинского района» обучается 864 человека, «Детская юношеская спортивная школа» - 400 человек.

Объекты физической культуры и массового спорта

На территории Белоглинского сельского поселения функционируют следующие объекты физической культуры и массового спорта:

- стадион «им. Мацнева»;
- «Воздухоопорный универсальный спортивный комплекс»;
- спортивные залы и открытые спортивные площадки в СОШ № 5,9,11,12, ГБПОУ КК БАТТ, ДЮСШ;
- многофункциональная спортивно-игровая площадка на территории СОШ № 9;
- многофункциональная спортивно-игровая площадка с зоной воркаута по ул. Железнодорожной;
- 2 игровые площадки Воркаут на территории центрального парка и по ул. Красной, в районе СОШ № 11;
- 9 спортивных площадок для занятий массовым спортом;
- 8 детских игровых площадок.

Ведомственная принадлежность указанных объектов спортивной инфраструктуры отражена в таблице 1.

Таблица 1

№	Наименование объекта	Кол-во	Ведомственная принадлежность
1	Стадион им. Мацнева	1	МО Белоглинский район
2	«Воздухоопорный универсальный спортивный комплекс»	1	Дирекция по эксплуатации спортивных сооружений Краснодарского края
3	Спортивный зал	1	СОШ № 5
4.	Спортивный зал	1	СОШ № 9
5	Спортивный зал	1	СОШ № 11
6	Спортивный зал	1	СОШ № 12
7	Спортивный зал	1	ГБПОУ КК БАТТ
8	Спортивный зал	1	ДЮСШ
9	Стадион	1	СОШ № 5
10	Стадион	1	СОШ № 11
11	Стадион	1	СОШ № 12
12	Стадион	1	ГБПОУ КК БАТТ
13	Многофункциональная спортивно-игровая площадка	1	СОШ № 9
14	Многофункциональная спортивно-	1	МБУ «Центр физ-

	игровая площадка с зоной воркаута по ул. Железнодорожной		культурно-спортивной подготовки населения Белоглинского сельского поселения»
15	Игровая площадка Воркаут	2	администрация Белоглинского сельского поселения
16	Спортивная площадка	9	администрация Белоглинского сельского поселения
17	Детские площадки	11	администрация Белоглинского сельского поселения

Развитию физической культуры и массового спорта на территории Белоглинского сельского поселения уделяется особое внимание. Хорошее здоровье обеспечивает долгую и активную жизнь, способствует выполнению планов, преодолению трудностей, дает возможность успешно решать жизненные задачи. Основная задача администрации поселения по реализации политики в области физической культуры и спорта заключается в создании для населения условий для занятий физической культурой и спортом.

Функционирует МБУ «Центр физкультурно-спортивной подготовки населения Белоглинского сельского поселения», учредителем является администрация Белоглинского сельского поселения.

Данным учреждением ежегодно для различных возрастных групп проводится более ста физкультурно-спортивных мероприятий. Праздники, фестивали, тематические игровые программы направлены на пропаганду здорового образа жизни, профилактику наркомании среди подростков, патриотическое воспитание. Проводятся мероприятия с пожилыми людьми и гражданами с ограниченными возможностями.

Объекты культуры

На территории поселения функционируют два Дома культуры:

- Белоглинский ДК на 300 мест;
- ДК им. Звягина А. М. на 520 мест;

- поселенческая детская библиотека и три филиала, обслуживающие детей и взрослых (количество книг - 45349 экз);
- центр кино и досуга «Ударник» на 99 мест;
- парк культуры и отдыха
- музей.

Ежегодно домами культуры было проводится более 600 мероприятий.

Мероприятия проводятся в целях реализации государственной политики в области культуры и искусства, возрождения, сохранения и пропаганды народного творчества, организация и проведение культурно – досуговых мероприятий с учетом потребностей различных категорий населения, патриотического воспитания подрастающего поколения.

Всего в домах культуры действуют 40 клубных формирований. Клубные формирования представлены различными жанрами: вокально-хоровой, хореографический, театральный, фольклорный, изобразительного искусства, декоративно-прикладного искусства, физкультурно-оздоровительный.

МБУ «Парк культуры и отдыха» включает в себя отдел зеленого хозяйства и отдел по культуре и спорту.

Основными направлениями деятельности являются:

- организация культурного досуга граждан различных возрастных категорий в условиях природной среды;
- благоустройство и содержание территории;
- создание условий для безопасной эксплуатации аттракционов;
- развитие и укрепление материальной базы.

В настоящее время в парке имеется 22 единицы досуговых объектов.

Объекты культуры Белоглинского сельского поселения полностью удовлетворяют сложившиеся потребности и обладают достаточным запасом для дальнейшего развития территории.

На территории Белоглинского сельского поселения располагаются следующие объекты культурного наследия, которые включены в государственный список памятников истории и культуры и стоят на государственной охране согласно действующему законодательству и представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ № пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	№ по гос. списку	Док. о пост. на гос. охр.	Кат. ист. культ. знач.	Вид пам.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Дом, в котором родился Герой Советского Союза, кавалер Золотой звезды № 1 А.В.Ляпидевский, 1908 г.	с.Белая Глина, ул.Красная, 166	590	63	Р	И	
2.	Здание, с балкона которого выступал председатель ВЦИК М.И.Калинин, 1920г.	с.Белая Глина, ул.Гоголя, 1	593	63	Р	И	
3	Памятник в честь земляков и советских воинов, погибших в годы гражданской и Великой Отечественной войн, 1974 г.	с.Белая Глина, пересечение ул.Красной и ул.Первомайской	592	63	Р	И	
4	Место, где была убита кулаками В.Карасева, 1.12.1929 г.	с.Белая Глина, средняя школа № 11	595	63	Р	И	
5	Братская могила красноармейцев, погибших в годы гражданской войны, 1918-1920гг.	с.Белая Глина, кладбище	596	540	Р	И	
6	Братская могила более 6 тысяч советских воинов и мирных жителей, погибших в боях и казненных фашистскими захватчиками, 1942-1943 гг.	с.Белая Глина, 4 км по дороге в с.Новопавловка	598	63	Р	И	
7	Памятник В.И.Ленину, 1982 г., скульптор О.А.Коломойцев, архитектор Е.Г.Лашук	с.Белая Глина, у здания администрации	613	407	Р	МИ	
8	Памятник Герою Советского Союза № 1 Ляпидевскому А.В.	с.Белая Глина, у кинотеатра «Ударник»	614	63	Р	И	
9	Памятник В.И.Ленину, 1969 г.,	с.Белая Глина, ул.Колхозная, у здания правления колхоза им.Ленина	615	63	Р	И	

Прочие объекты инфраструктуры

На территории Белоглинского сельского поселения Белоглинского района функционируют и прочие объекты социальной инфраструктуры:

Предприятия торговли:

255 объектов, в том числе:

- магазины;
- торговые павильоны;

Предприятия бытового обслуживания

- бани и сауны – 2 шт;
- парикмахерские – 17 шт;
- аквапарк - 1 шт.

Отделения связи

- почтовое отделение (в комплексе);
- почта/телеграф (в комплексе);
- отделение связи (в комплексе);

Учреждения управления

- административные здания – 20 шт;

Кредитно-финансовые учреждения

- отделения банков – 5 шт;

Объекты культового назначения

- Святопокровский храм;

Предприятия общественного питания

- закусочные, бары, кафе – 10 шт на 486 мест;

Гостиницы

- 2 шт на 36 номеров

Объекты пожарной охраны

- ПЧ 112 14 ОФПС РФ по Краснодарскому краю на 4 автомобиля.

В таблице 3 представлены показатели обеспеченности населения Белоглинского сельского поселения учреждениями социальной инфраструктуры (по состоянию на 2017 год).

Таблица 3

Обеспеченность населения Белоглинского сельского поселения учреждениями социальной инфраструктуры (по состоянию на 2017 год), %

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Всего имеется	На 1000 чел. на- селения		% обес- печенно- сти
				по норме	факти- чески	
1	Детские дошкольные уч- реждения	мест	847	28	44,3	158,2
2	Общеобразовательные школы	учащиеся	1671	111	87,4	78,7
3	Больницы	коек	276	13,5	14,5	107,4
4	Поликлиники	посещений в смену	450	18,2	23,5	129,1
5	Спортивные залы общего пользования	м ² пола	5340	80	280	350
6	Плоскостные спортивные сооружения	м ² пола	30500	7000- 9000	-	-
7	Клубы или учреждения клубного типа	зрительские места	920	80	48,2	60,3
8	Библиотеки	тыс. единиц хранения	45349	5000	2375	47,5
9	Магазины продовольст- венных и непродовольст- венных товаров	м ² торговой площади	16172	300	846,7	282,2
10	Предприятия обществен- ного питания	место	486	40	25,4	63,5
11	Бани	место	20	7	1	14,2
12	Гостиницы	место	72	6	3,8	63,3

1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

Развитие и эффективное использование производственного потенциала Белоглинского сельского поселения, повышение уровня жизни и занятости населения не возможно без решения проблем в приоритетных отраслях экономики.

Приоритетными направлениями в развитии экономики поселения являются: дальнейшее развитие сельскохозяйственного производства и создание промышленного комплекса эффективно использующего потенциал и ресурсы поселения.

Прогнозирование развития социальной инфраструктуры опирается на анализ демографической ситуации на территории, процессов рождаемости и смертности, миграции населения, анализ структуры населения, поскольку основная цель социальной инфраструктуры - это удовлетворение потребностей населения.

В состав Белоглинского сельского поселения входит 1 населенный пункт – село Белая Глина, на территории проживает по состоянию на 01.01.2017 г. – 19 117 человек.

Размеры территорий для нового строительства (размещения жилищного фонда, общественных зданий и сооружений, отдельных коммунальных и промышленных объектов, не требующих устройства санитарно-защитных зон, для устройства путей внутрипоселенческого сообщения и мест общего пользования), определяются в соответствии с правилами и нормами проектирования, установленными в СНиП 2.07.01-89*.

Таблица 4

Населенный пункт	Положение на 01.01.2017, м ² общей площади	Проектируемый жилой фонд на расчетный срок – 2030 год, м ² общей площади
------------------	---	---

	ИЖС	МКД	Итого	Численность проживающих, чел.	ИЖС	МКД	Итого	Численность проживающих, чел.
Белоглинское сельское поселение	455,4	22,2	477,4	19117	513,4	27,6	541,0	20000

Согласно прогнозу демографического развития территории, численность населения к основному расчетному сроку достигнет 20000 человек. Соответственно, в течение первой очереди и расчетного срока подлежит расселению 883 человека или 295 семей, при условно принимаемом коэффициенте семейности равном 3.

С учетом освоения территорий под застройку индивидуальными жилыми домами с участками при доме от 0,21 до 0,23 га, потребность в селитебной территории составит 70 га.

Расчет территории для размещения объектов социального, культурного, коммунально-бытового обслуживания произведен исходя из нормы 25% от площади жилой территории и составляет 380,3 га.

Расчет территории, занимаемой улично - дорожной сетью составляет 10-15% от жилой застройки, составляет 336,6 га.

Расчет ландшафтно-рекреационных территорий производится согласно нормам СНиП 2.07.01.-89*. Площадь озелененных территорий для сельских поселений рассчитывается, исходя из норматива 12 м²/чел. Площадь озелененных территорий на расчетный срок составляет 24,0 га.

Расчет коммунально-складской зоны производится, исходя из норматива 2,5 м² на одного человека постоянного населения и 6 м² на одного отдыхающего (временного населения). Потребность в коммунально-складской зоне составит 2,2 га, в том числе:

- 50000 м² для постоянного населения;
- 1400 м² для временного населения.

Также, были учтены приоритетные направления развития поселения, инвестиционные проекты и потребность в территориях для полноценного экономического развития.

Согласно расчетам, для обеспечения перспективного развития поселения на расчетный срок потребуется дополнительно включить в границы населенных пунктов 269,9 га, что было сделано при утверждении генерального плана поселения.

Расчет учреждений и предприятий обслуживания производился в соответствии с нормативными показателями СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Совета Белоглинского сельского поселения Белоглинского района от 16.05.2012 года № 42 § 6.

Расчет потребности в учреждениях обслуживания населения Белоглинского сельского поселения на расчетный срок представлен в таблице 5.

Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

Таблица 5

Наименование целе- вого индикатора	Единица измерения	Базовое значение	Значение целевого индикатора по годам					
		2017 год	2018 г	2019 г	2020 г	2021 г	2022 г	2023-2030
ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ								
Обеспечение норма- тивной потребности в дошкольных образова- тельных организациях	мест	847	847	852	860	870	880	920
Обеспечение норма- тивной потребности в общеобразовательных организациях	мест	1671	2070	2070	2070	2070	2070	2070
Обеспечение норма- тивной потребности в организациях допол- нительного образова- ния	Мест/	864	864	870	874	874	874	900
ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ								
Обеспечение норма- тивной потребности в объектах здравоохра- нения	Посещ.	450	450	454	458	460	470	500
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ								
Обеспечение норма- тивной потребности в библиотеках	тыс. ед. хранения	45349	47000	48500	50000	51500	53000	65000

Обеспечение нормативной потребности в ДК	мест	920	920	920	920	920	920	920
ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА								
Обеспечение нормативной потребности в плоскостных спортивных сооружениях	м ²	30500	31500	31500	31500	32500	32500	33500
Обеспечение нормативной потребности в спортивных залах	м ²	5340	5450	5450	5450	5450	5450	5450
ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ								
Почтовое отделение	ед.	3	3	3	3	3	3	3
Отделение банков	ед.	5	5	5	5	5	5	7
Аптека	ед.	12	12	13	13	14	14	16
Бани, сауны	мест.	20	20	22	24	24	26	34
Парикмахерская	раб. мест	17	18	19	20	21	21	30
Кафе	мест	486	486	486	500	500	520	580
Магазины	м ²	16172	16175	16178	16174	16177	16180	16180
Гостиницы	ед.	72	72	72	72	72	72	72
Церковь	ед.	1	1	2	2	2	2	2

1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения Белоглинского района

Настоящая программа комплексного развития социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения учитывает требования действующего законодательства, новых экономических условий и является документом, обеспечивающим устойчивое развитие сети социальной инфраструктуры.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения разработана в соответствии с пунктом 28 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Данная программа утверждается органами местного самоуправления поселения и должна обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения. К полномочиям органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности, согласно статьи 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, относится разработка и утверждение программ комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

Развитие сети социальной инфраструктуры предусматривается на основании генерального плана Белоглинского сельского поселения. Генеральный план Белоглинского сельского поселения является градостроительным документом, определяющим основные идеи развития до 2030 года, долгосрочную перспективу до 2045 года.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения разработана в соответствии с методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 года № 1683-р.

Функционирование и развитие социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения, предусмотрено в соответствии с требованиями свода пра-

вил СП 42.13330.2011 (актуализированная версия СНиП 2.07.01-89*). «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Учитывались также требования Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и сводов правил системы противопожарной защиты.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения разработана в соответствии с требованиями к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050.

РАЗДЕЛ 2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения Белоглинского района

Таблица 6

№	Наименование, местоположение	Технико-экономические параметры (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.)	Сроки реализации в плановом периоде						Ответственный исполнитель
			2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030	
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И МАССОВЫЙ СПОРТ									
1	Строительство мало-бюджетного спортивного комплекса по ул. Железнодорожной	Спорткомплекс, площадь 1160 м², 24 чел/смену	3-4 квартал						Администрация Белоглинского сельского поселения
2	Строительство многофункциональной спортивно-игровой площадки по ул. Крупской	многофункциональной спортивно-игровой площадки, площадь 1000 м²,	3-4 квартал						Администрация Белоглинского сельского поселения
3	Строительство многофункциональной спортивно-игровой площадки	многофункциональной спортивно-игровой площадки, площадь 1000 м²,				3-4 квартал			Администрация Белоглинского сельского поселения
4	Строительство многофункциональной спортивно-игровой площадки	многофункциональной спортивно-игровой площадки, площадь 1000 м²,						3-4 квартал	Администрация Белоглинского сельского поселения
КУЛЬТУРА									
1	Ремонт фасада Белоглинский ДК	ремонт		3-4 квартал					Директор Белоглинский ДК
2	Ремонт фасада ДК им.	ремонт				3-4			Директор ДК им.

	Звягина					квартал			Звягина
--	---------	--	--	--	--	---------	--	--	---------

РАЗДЕЛ 3. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

№ п/п	Наименование меро- приятия	Источники фи- нансирования	Годы, тыс. руб.						Всего, тыс. руб
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2030	
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И МАССОВЫЙ СПОРТ									
1	Строительство мало- бюджетного спортивного комплекса по ул. Желез- нодорожной	Федеральный бюджет							
		Краевой бюджет	20000,0						20000,0
		Бюджет МО							
		Бюджет поселе- ния							
		Внебюджетные источники	4574,0						4574,0
2	Строительство 3- хмногофункциональных спортивно-игровых пло- щадок	Федеральный бюджет							
		Краевой бюджет	2200			2200		2300	6700
		Бюджет МО							
		Бюджет поселе- ния	2200			2200		2300	6700
		Внебюджетные источники							
КУЛЬТУРА									
3	Ремонт фасада Белоглин- ский ДК	Федеральный бюджет							
		Краевой бюджет		2000					2000
		Бюджет МО							
		Бюджет поселе- ния		300					300

		Внебюджетные источники							
4	Ремонт фасада ДК им. Звягина	Федеральный бюджет							
		Краевой бюджет				5000			5000
		Бюджет МО							
		Бюджет поселения				500			500
		Внебюджетные источники							

Источниками финансирования Программы являются средства бюджета Краснодарского края, бюджета Белоглинского сельского поселения. На реализацию мероприятий могут привлекаться также внебюджетные средства. Мероприятия программы реализуются на основе контрактов (договоров), заключаемых в соответствии с Федеральным законом "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. Конкретные мероприятия Программы и объемы ее финансирования могут уточняться ежегодно при формировании проекта местного бюджета на соответствующий финансовый год.

3.1 Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения Белоглинского сельского поселения:

- проектируемая жилая застройка будет обеспечена учреждениями общего и дошкольного образования в нормативном радиусе доступности таких учреждений и нормативным количеством мест.
- увеличение числа населения занимающихся спорта, путем увеличения видов спорта, располагаемых на специализированных объектах;
- расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей городского округа;
- совершенствование организационно-экономического потенциала здравоохранения, усиление профилактической составляющей в здравоохранении.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения Белоглинского сельского поселения, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания, развития общественной инфраструктуры.

3.2 Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры

Таблица 7

Целевые индикаторы Программы

№ п/п	Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции (капитальному ремонту) объектов социальной инфраструктуры	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами
Объекты в области культуры		
1	Ремонт фасада Белоглинский ДК	Расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей городского поселения; Сохранение и развитие творческого потенциала специалистов учреждений культуры,
2	Ремонт фасада ДК им. Звягина	сохранение и пополнение материально-

		технической базы; Увеличение количества посетителей культурно-досуговых мероприятий;
Объекты в области физической культуры и спорта		
1	Строительство малобюджетного спортивного комплекса по ул. Железнодорожной	Обеспечение доступности и привлекательности занятий физической культурой и спортом для всех групп населения; Увеличение числа систематически занимающихся физической культурой и спортом; Повышение уровня обеспеченности спортивными объектами и сооружениями.
2	Строительство 3-х многофункциональных спортивно-игровых площадок	

РАЗДЕЛ 4. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения

Совершенствование нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения предусматривает следующие мероприятия:

1. Внесение изменений в Генеральный план Белоглинского сельского поселения:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы;
- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;
- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

Для информационного обеспечения реализации Программы необходимо функционирование, использование и доступность сайта Белоглинского сельского поселения.

Основными задачами по нормативному правовому и информационному обеспечению реализации мероприятий являются:

- обеспечение контроля за реализацией генерального плана поселения;
- разработка муниципальных правовых актов в области градостроительных и земельно-имущественных отношений;

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Белоглинского сельского поселения включает два этапа:

1. периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии социальной инфраструктуры;
2. анализ данных о результатах проводимых преобразований социальной инфраструктуры.

Заместитель главы
Белоглинского сельского поселения
Белоглинского района

В.Н.Сало